

UGOVOR O ZAKUPU alata, građevinske opreme № _____

Zaključen u Beogradu

dana _____ godine

između:

Vlasnik/Zakupodavac: _____; pasoš: br. _____, izdat: _____; adresa:

Beograd _____, sa jedne strane,

Zakupac: _____

(lična karta) br. _____ izdat _____; od koga _____ adresa: _____ sa

druge strane, zaključili su ovaj ugovor o sledećem:

Član 1.

Zakupodavac daje na upotrebu i korišćenje Zakupcu _____ (predmet zakupa) marka modela _____

Cena korišćenja predmeta za jedan dan je _____ (RSD)

ukupni troškovi korišćenja stavke za izabrani period su _____ (RSD)

procenjena vrednost predmeta u trenutku njegovog prenosa Zakupcu na upotrebu je _____ (RSD)

Član 2.

Zakupodavac daje navedeni predmet (alata, građevinske opreme) zakupa na upotrebu i korišćenje Zakupcu na vremenski period od _____ dana/e.

Ugovor se produžava za 5 (dana) ako zakupodavac ne zatraži povraćaj stvari date u zakup, odnosno raskid ovog ugovora istekom ugovorenog roka.

Član 3.

Ugovor se zaključuje na _____ (dnevni) vreme, a zakup teče od dana potpisivanja ovog ugovora i predaje iznajmljene stvari za upotrebu i korišćenje Zakupcu.

Član 4.

Cena zakupa navedene stvari iz člana 1. ovog ugovora iznosi _____ dinara (slovima: _____), a plaća se u trenutku potpisivanja ugovora za ceo utvrđeni period zakupa.

Član 5.

Troškove koji se odnose na redovne popravke i održavanje snosi Zakupac.

Strane se saglasne da Zakupodavac ne osigurava stvar koja je predmet zakupa o svom trošku, već je odgovoran za nju u visini cene utvrđene u trenutku potpisivanja ugovora.

Član 6.

Zakupac se obavezuje da stvar razumno eksploatiše, tj. koristi u granicama njegove normalne amortizacije i čuva sa pažnjom dobrog domaćina (privrednika).

Zakupac se obavezuje da snosi štetu koju ne bi priznalo osiguravajuće društvo, a koja je nastala nepažnjom ili prekomernom i neadekvatnom upotrebom.

Član 7.

Zakupljena stvar može se dati u podzakup samo uz pismenu saglasnost Zakupodavca.

Član 8.

Nakon isteka ugovora Zakupac je dužan da vrati zakupljenu stvar u stanju u kakvom ju je preuzeo, izuzev u slučajevima štete za koju Zakupodavac u smislu ovog ugovora ne odgovara.

Prijem i predaja stvari u zakup i njen povratak iz zakupa potvrđuje se aktima o prijemu i predaji koje potpisuju strane ugovora

Član 9.

U pogledu uslova i načina prestanka ugovora kao i drugih pitanja koja nisu posebno regulisana ovim ugovorom, stranke su saglasne da se na njih primene odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Član 10.

Za sve eventualne sporove nadležan je _____ sud u _____.

Član 11.

Ugovor je zaključen u dva istovetna primerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava jedan primerak za svoje potrebe.

Zakupodavac _____ broj telefona (_____)

Zakupac _____ broj telefona (_____)

Akt o prijemu i predaji stvari u zakup (iz zakupa),
kao dodatak ugovoru

ugovor o zakupu alata, građevinske opreme № _____

Zaključen u Beogradu
između:

dana _____ godine

Vlasnik/Zakupodavac: _____ ; pasoš: br. _____ , izdat: _____ ; adresa: **Beograd**
_____, sa jedne strane,

Zakupac: _____
(lična karta) бр. _____ izdat _____ ; od koga _____ adresa: _____
_____ sa druge strane, potpisali su ovaj akt sledećeg:

1. Zakupodavac je obezbedio korišćenje i uživanje Zakupcu

marka modela _____

Cena korišćenja predmeta za jedan dan je _____ (RSD)

ukupni troškovi korišćenja stavke za izabrani period su _____ (RSD)

procenjena vrednost predmeta u trenutku njegovog prenosa Zakupcu na upotrebu je _____ (RSD)

2. Zakupac (Zakupodavac) je proverio dobro stanje predmeta, predmet iznajmljivanja, koje odgovara njegovim tehničkim karakteristikama (parametrima).
3. nema reklamacija ili komentara u vezi sa prenetom stavkom (алат, грађевинске опреме)

postoje žalbe i komentari _____

izdato u zakup _____ datum

vraćen iz zakupnine _____ datum

Zakupodavac _____ broj telefona (_____)

Zakupac _____ broj telefona (_____)